

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości przez Powiat Wołomiński

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 995, z późn. zm.) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie przez Powiat Wołomiński prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 126/1, obręb 0036, 36, o powierzchni 0,0041 ha, położonej w gminie Kobyłka, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00139265/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka o nr ew. 126 obręb 0036, 36, w Kobyłce, gm. Kobyłka, przeszła na własność Powiatu Wołomińskiego na mocy Decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 2055/2017 z dnia 4 maja 2017 r. Przedmiotowa działka stanowi drogę – ul. Ręczajską. Na części nieruchomości został posadowiony budynek – pawilon handlowy. W związku z wnioskiem właścicielki tego lokalu o wykup nieruchomości znajdującej się pod pawilonem handlowym został dokonany podział nieruchomości Zatwierdzony Decyzją Burmistrza Miasta Kobyłka Nr 1252/2018 z dnia 23 października 2018 r. na mocy ww. decyzji działka o nr 126 została podzielona na następujące działki: dz. nr 126/1 o powierzchni 0,0041 ha; 126/2 o pow.0,0043 ha i dz. nr 126/3 o pow. 0,4364 ha.

Przeniesienie własności nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 126/1, obręb 0028,28, o powierzchni 0,0041 ha, położonej w gminie Kobyłka, może nastąpić na podstawie umowy w formie aktu notarialnego.

W myśl art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania i zbywania nieruchomości. Mając powyższe na uwadze zbycie prawa własności nieruchomości przez Powiat Wołomiński wymaga zgody rady powiatu.